

## Ejer/lejerforhold

Lukker Løgumkloster Fjernvarme for varmen til en lejer med direkte kundeforhold på grund af manglende betaling/usikkert betalingsmønster samt manglende sikkerhedsstillelse, overgå betalingsforpligtelsen for alle faste og variable bidrag til ejeren fra lukkevarselstidspunktet (dato for første lukkebesøg angivet i lukkebrev).

Løgumkloster Fjernvarme kan kræve sikkerhedsstillelse af ejeren inden levering til lejeren, hvis ejeren gentagne gange har udlejet til lejere med direkte kundeforhold, som ikke overholder betalingsforpligtelserne over for fjernvarmeselskabet.

## Tilslutning

### **Består af et investeringsbidrag + stikledningsbidrag**

#### **Investeringsbidrag**

Fritliggende enfamiliehuse og rækkehuse med

Selvstændigt stik pr. hus pr. m<sup>2</sup> jf. BBR kr. 30,00 kr. 37,50

Erhvervsareal og specielle bebyggelser (blokvarme)

0-1000m<sup>2</sup> jf. BBR kr. 20,00 kr. 25,00

1000m<sup>2</sup> og opefter kr. 10,00 kr. 12,50

Eller kampagne pris i nuværende og kommende Forsyningsområder.

### **Stikledningsbidrag (indeholder max 10m stikledning)**

Enfamiliehus og rækkehus med selvstændig stik kr. 10.000,00 kr. 12.500,00

Erhvervsarealer som ikke bruges til bolig kr. 20.000,00 kr. 25.000,00

### **Stikledning udover 10m (pr. meter nedgravet og reetableret)**

Enfamiliehus og rækkehus med selvstændig stik kr. 800,00 kr. 1.000,00

Erhvervsarealer som ikke bruges til bolig kr. 2.000,00 kr. 2.500,00

Eller kampagne pris i nuværende og kommende Forsyningsområde.

Beløb ved flytteopgørelser på eller under kr. 25,00 inkl. moms afregnes ikke.

## Betalingsterminer:

Rate 1 1. Februar 2023

Rate 2 1. Maj 2023

Rate 3 1. August 2023

Rate 4 1. November 2023

**Byggemodningsbidrag:** Værkets faktiske omkostninger til etablering af ledningsnettet i offentlige - og fællesarealer.